

ORIGEN

tu calidad de vida nos importa



+15 años

en el rubro inmobiliario

En R&R inmobiliaria estamos respaldados por las instituciones más prestigiosas del sector :



CAPECO | **CôDIP**

Confederación
de Desarrolladores
Inmobiliarios del Perú

20



proyectos entregados con
excelencia

+500



familias confiaron
en nosotros

4



proyectos en cartera



ORIGEN

UBICACIÓN: SAN ANDRÉS

La exclusividad se siente desde el origen

En una de las zonas más exclusivas de San Andrés se eleva ORIGEN, una obra que honra el lugar donde todo comenzó para nosotros y lo proyecta hacia un nuevo nivel.

Más que un edificio, es una declaración de presencia: una arquitectura sólida, atemporal y cuidadosamente concebida para transmitir jerarquía, sofisticación y carácter.

Depas : 1, 2 y 3 dormitorios
desde 62 m2 hasta 138 m2

BBQ - COWORKING - LOUNGE

Un *proyecto* que *honra el origen* de R&R
y lo *transforma en legado*.

MAPA DE UBICACIÓN



GASTRONOMÍA

1. Elevaria
2. Fudge club
3. Crementina
4. Frutifrio
5. Toto Sanguchería
6. Van Gogh Cafe bar
7. Caffeine
8. Las Mollejas
9. Matanga Pub
10. Little Caesar's Pizza
11. Aldodiego & co.
12. Damasco Cafetería
13. La Taberna
14. Jano Sandwicheria
15. Super papa Hamburguesas
16. Pizza Mostra Centro

SUPERMERCADO

17. Dollarcity Larco
18. Wong

SALUD

18. Ganoderma Lucidum DXN Distribuidor San Andrés

EDUCACIÓN

19. El Cultural American School
20. Academia Preuniversitaria Integral Class

Donde todo
comenzó



Solo 37 departamentos
distribuidos en tipologías de
106.50 m², 90.50 m²,
112 m², 62 m²
y 113.50 m².

Una escala contenida que
garantiza privacidad, tranquilidad y
un entorno residencial superior.

EXCLUSIVIDAD EN
ESCALA PERFECTA



FICHA TÉCNICA

PISOS

15 PISOS + 2 SÓTANOS

DEPARTAMENTOS

37 DEPARTAMENTOS / 1, 2 Y 3

AMBIENTES

BBQ - COWORKING - LOUNGE

ÁREAS

Desde 62 m²
Hasta 142.5 m²

*Espacios diseñados
para elevar tu forma de vivir*



Cada ambiente refleja el
mismo principio: alto
diseño, intención y
sofisticación.



ORIGEN



*La exclusividad se siente
desde el origen*



BBQ - COWORKING - LOUNGE



Diseñado para tu bienestar



Depas : 1, 2 y 3 dormitorios

desde 62 m2 hasta 142.50 m2

ESPACIOS QUE
ELEVAN LA
EXPERIENCIA
DE HABITAR



Vivir bien
empieza *aquí*



DESCUBRIENDO

LA ZONA

Urbano
Residencial
Ordenado

Tranquilo
Sereno
Seguro

Fresco
Natural
Conectado



Vista a Pasaje

Dpto. 202

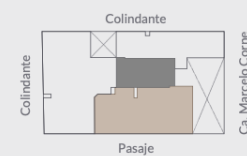
Piso 2

m²
86.50

A.T.: 86.50 m²
A.L.: 0.00 m²

2 dormitorios

3 baños





Dpto. x01

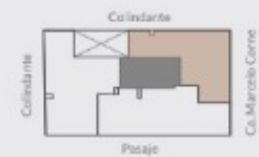
Piso 4 al 10

m²
90.50

A.T.: 87.30 m²
A.L.: 3.20 m²

2 dormitorios

2 baños



r&r
Inmobiliaria





Vista a Pasaje

Vista a Calle

Dpto. x02

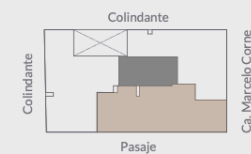
Piso 4 al 10

m²
106.50

A.T.: 102.40 m²
A.L.: 4.10 m²

3 dormitorios

3 baños





Vista a Calle

Dpto. 1101

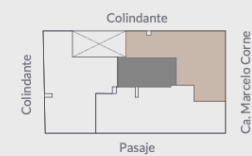
Piso 11

m²
91.00

A.T.: 83.60 m²
A.L.: 7.40 m²


2 dormitorios


2 baños







Vista a Calle

Dpto. 1201

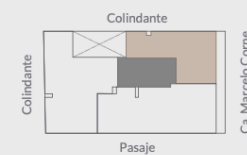
Piso 12

m²
71.00

A.T.: 51.60 m²
A.L.: 19.40 m²

1 dormitorio

1 baño

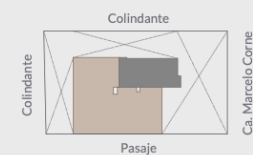




Amenities

- 1. Hall de ascensores
- 2. Lounge
- 3. SS.HH. Mixto

- 4. Área BBQ
- 5. Coworking





*Vivir donde
se debe vivir*

ORIGEN

es elegir ubicación,
arquitectura y estándar

